



Obra
DEMOLIÇÃO E CONSTRUÇÃO - U. I. VICENTE ALVES VIANA

Bancos
SINAPI - 06/2022 -
Maranhão
ORSE - 05/2022 - Sergipe
SEINFRA - 027 - Ceará
CPOS - 05/2022 - São
Paulo
CAEMA - 12/2019 -

B.D.I.
28,82%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 85,68%
Mensalista: 49,33%

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS
1	ADMISTRAÇÃO DA OBRA	100,00% 96.308,40	20,00% 19.261,68	20,00% 19.261,68	20,00% 19.261,68	20,00% 19.261,68	20,00% 19.261,68
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00% 20.272,35	100,00% 20.272,35				
3	DEMOLIÇÃO E RETIRADAS	100,00% 61.927,82	100,00% 61.927,82				
4	MOVIMENTO DE TERRA	100,00% 40.578,78	50,00% 20.289,39	50,00% 20.289,39			
5	INFRAESTRUTURA	100,00% 133.704,96	50,00% 66.852,48	50,00% 66.852,48			
6	SUPERESTRUTURA	100,00% 105.281,29		50,00% 52.640,65	50,00% 52.640,65		
7	ALVENARIA DE VEDAÇÃO E DIVISÓRIAS	100,00% 179.174,14	33,33% 59.724,71	33,33% 59.724,71	33,33% 59.724,71		
8	COBERTURA	100,00% 157.517,27			50,00% 78.758,64	50,00% 78.758,64	
9	FORRO	100,00% 16.603,53				50,00% 8.301,77	50,00% 8.301,77
10	REVESTIMENTO	100,00% 127.453,21			50,00% 63.726,61	50,00% 63.726,61	
11	PISOS E PAVIMENTAÇÃO	100,00% 139.829,29			50,00% 69.914,65	50,00% 69.914,65	
12	ESQUADRIAS	100,00% 89.927,44					100,00% 89.927,44
13	INSTALAÇÃO HIDROSSANITÁRIAS	100,00% 34.845,40			50,00% 17.422,70	50,00% 17.422,70	
14	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	100,00% 43.612,31			50,00% 21.806,16	50,00% 21.806,16	
15	PINTURA	100,00% 120.980,89					100,00% 120.980,89
16	LOUÇAS E METAIS SANITÁRIOS	100,00% 11.235,02					100,00% 11.235,02
17	INSTALAÇÃO DE COMBATE Á INCÊNDIO	100,00% 2.827,62					100,00% 2.827,62
18	INSTALAÇÃO DE GLP	100,00% 3.084,77			100,00% 3.084,77		
19	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	100,00% 12.833,48					100,00% 12.833,48
Porcentagem			17,76%	15,65%	27,64%	19,97%	18,98%
Custo			248.328,43	218.768,91	386.340,55	279.192,19	265.367,90
Porcentagem Acumulado			17,76%	33,41%	61,05%	81,02%	100,0%
Custo Acumulado			248.328,43	467.097,34	853.437,88	1.132.630,07	1.397.997,97