



ESTADO DO MARANHÃO
CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO EXTRAJUDICIAL
CNPJ-MF nº 11.463.556/0001-30

Comarca de Barra do Corda - Maranhão

Fábio Salomão Lemos

Tabelião de Notas e Protestos e Oficial do Registro de Imóveis

CERTIDÃO

CERTIFICO a requerimento de parte interessada, que revendo os arquivos existentes no Cartório a meu cargo, verifiquei que o Sr. **LEANDRO ALVES SILVA**, inscrito no CPF sob o nº 977.016.023-72, é proprietário do imóvel abaixo indicado.

Matrícula	Descrição sucinta do imóvel
32.622	Lote 27 da Quadra 11 do Loteamento "Vila Alvorada", situado na Rua 03, com área de 142,70 m² (cento e quarenta e dois metros e setenta centímetros quadrados), e os seguintes limites e confrontações: Frente 8,00 m com Rua 03; Lateral direita 17,38 m com Lote 25; Lateral esquerda 17,27 m com Lote 29; Fundos 7,35 m e 1,15 m com Lotes 26 e 24.

Esta Certidão noticia a existência de registros atualmente em nome da pessoa acima indicada. Maiores informações acerca do imóvel, seu histórico dominial, a época e a forma de aquisição deverão ser objeto de emissão certidão específica e individualizada.

CERTIFICO, ainda, que a presente Certidão somente se refere ao(s) nome(s) número(s) como nela grafados, não abrangendo nomes diferentes, ainda que próximos, semelhantes ou resultantes de erros de grafia do respectivo pedido. O referido é verdade e dou fé.- Expedida a presente certidão aos 25 (vinte e cinco) dias do mês de fevereiro do ano de 2022 (dois mil e vinte e dois).- EU, Liliane Sousa Ferreira Raul, (Liliane Sousa Ferreira Raul), Auxiliar de Registro de Imóveis do Cartório do 1º Ofício Extrajudicial desta Comarca, a fiz digitar, subscrevo e assino.-

Era o que continha o presente ato, do qual bem e fielmente extraí a presente certidão. Eu, Fábio, Fábio Salomão Lemos, dou fé e assino.

Liliane Vieira Moreira Silva
Escrevente Autorizada

Barra do Corda, 25 de fevereiro de 2022

Fábio Salomão Lemos

FABIO SALOMAO LEMOS
Tabelião e Registrador

Liliane Vieira Moreira Silva
Escrevente Autorizada

Poder Judiciário - TJMA
Selo: BUSRIV0301557QYFEULDM4QQGL61
25/02/2022 10:34:12, Ato: 16.25.2, Parte(s): LEANDRO ALVES SILVA, Total R\$ 11,00 Emol R\$ 9,92 FERC R\$ 0,30 FADEP R\$ 0,39 FEMP R\$ 0,39 Consulte em <https://selo.tjma.jus.br>

Poder Judiciário - TJMA
Selo: CERIMV030155UMSQGSC357TJCR11
25/02/2022 10:34:12, Ato: 16.24.1, Parte(s): LEANDRO ALVES SILVA, Total R\$ 44,17 Emol R\$ 39,80 FERC R\$ 1,19 FADEP R\$ 1,59 FEMP R\$ 1,59 Consulte em <https://selo.tjma.jus.br>





PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRA DO CORDA

SECRETARIA DE PLANEJAMENTO, ORÇAMENTO E GESTÃO

RUA ISAAC MARTINS, Nº 297 - CENTRO

CNPJ: 06769798000117



CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITO NEGATIVO DE DÉBITOS MUNICIPAIS

A prefeitura Municipal de BARRA DO CORDA, a requerimento da pessoa interessada LEANDRO ALVES SILVA, CERTIFICA, para os fins que se fizerem necessários, que a pessoa jurídica/física a seguir referenciada não registra débitos vencidos, e sim a vencer com os cofres públicos municipais até a presente data, tendo a presente CERTIDÃO validade até o dia 10/03/2022, ressalvado o direito da Fazenda Municipal de exigir o recolhimento de débitos, tributários ou não, constituídos anteriormente a esta data mesmo durante a vigência desse prazo.

Cadastro: 011574

Contribuinte: LEANDRO ALVES SILVA

Endereço: RUA LAGOA DO ANGICO,

Bairro: ZONA RURAL

Cidade: -

CPF/CNPJ: 97701602372

Complem:

CEP: 65950000

ATENÇÃO: Esta certidão é valida somente com autenticação mecânica ou acompanhada de comprovante de pagamento.

Emissão: 08/02/2022 09:08:40

Validade: 10/03/2022

Número/Controle da Certidão: 07279AFEBB5DE921



JOÃO ROBERTO CUNHA DE ALMEIDA
CHEFE DO SETOR DE TRIBUTOS