



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

AMPLIAÇÃO DE CONCHA ACÚSTICA DO ESPAÇO CULTURAL NO MUNICÍPIO DE BARRA DO CORDA - MA

PREÇO TOTAL COM BDI
R\$ 402.360,69

CONTEÚDO:

RESUMO
ORÇAMENTO SINTÉTICO
MEMÓRIA DE CÁLCULO
CONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO
CURVA ABC
COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS
COMPOSIÇÃO DO BDI
ENCARGOS SOCIAIS

RESPONSÁVEL TÉCNICO:

ARMANDO AUGUSTO DA SILVEIRA GALLENÍ
Engenheiro Civil
CREA/MA: 111830685-6

Barra do Corda - MA
quarta-feira, 26 de novembro de 2025

Planilha Orçamentária - Resumo



I. Informações Gerais

Obra/Projeto:

AMPLIAÇÃO DE CONCHA ACÚSTICA DO ESPAÇO CULTURAL NO MUNICÍPIO DE BARRA DO CORDA - MA

Proponente:

PREFEITURA DE BARRA DO CORDA - MA

BDI:

27,50%

Local / Implantação:

BAIRRO TREZIDELA, BARRA DO CORDA - MA

Data:

26/11/2025

Encargos Sociais:

90.08%(HORA) 52.02%(MÊS)

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR TOTAL
1	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	R\$ 26.354,40
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 12.395,75
3	INFRAESTRUTURA	R\$ 43.909,90
4	ESTRUTURA METÁLICA	R\$ 215.133,11
5	ALVENARIA DE VEDAÇÃO	R\$ 8.895,87
6	COBERTURA	R\$ 32.671,43
7	REVESTIMENTOS DE PAREDES	R\$ 3.071,14
8	REVESTIMENTOS DE PISOS	R\$ 18.692,36
9	PINTURA	R\$ 13.334,58
10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 3.688,14
11	DIVERSOS	R\$ 23.953,41
12	SERVIÇOS FINAIS	R\$ 260,60
VALOR TOTAL DA OBRA		R\$ 402.360,69

Planilha Orçamentária - Sintético



I. Informações Gerais

Obra/Projeto: AMPLIAÇÃO DE CONCHA ACÚSTICA DO ESPAÇO CULTURAL NO MUNICÍPIO DE BARRA DO CORDA - MA	Proponente: PREFEITURA DE BARRA DO CORDA - MA	Encargos Sociais: 90.08%(HORA) 52.02%(MÉS)
Local / Implantação: BAIRRO TREZIDELA, BARRA DO CORDA - MA	Data: 26/11/2025	REFERÊNCIA: SINAPI - 09/2025 - Maranhão SBC - 11/2025 - Maranhão ORSE - 11/2024 - Sergipe

Item	Descrição	Unid.	Quant.	B.D	COD.	Preço unitário Sem BDI (R\$)	Preço unitário Com BDI (R\$)	Preço total Com BDI (R\$)	Peso (%)
1	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA							R\$ 26.354,40	6,55%
1.1	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	120,00	SINAPI	90777	R\$ 115,41	R\$ 147,14	R\$ 17.656,80	4,39%
1.2	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	240,00	SINAPI	90776	R\$ 28,43	R\$ 36,24	R\$ 8.697,60	2,16%
2	SERVIÇOS PRELIMINARES							R\$ 12.395,75	3,08%
2.1	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	6,00	SINAPI	103689	R\$ 466,20	R\$ 594,40	R\$ 3.566,40	0,89%
2.2	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024	m²	73,75	SINAPI	98459	R\$ 93,90	R\$ 119,72	R\$ 8.829,35	2,19%
3	INFRAESTRUTURA							R\$ 43.909,90	10,91%
3.1	VIGA BALDRAME							R\$ 14.722,86	3,66%
3.1.2	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	3,39	SINAPI	93358	R\$ 87,77	R\$ 111,90	R\$ 379,34	0,09%
3.1.3	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_01/2024	m²	6,78	SINAPI	96617	R\$ 22,08	R\$ 28,15	R\$ 190,85	0,05%
3.1.4	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA PARA EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK = 25 MPa.	m³	3,39	Próprio	1	R\$ 2.923,45	R\$ 3.727,39	R\$ 12.635,85	3,14%
3.1.5	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	24,86	SINAPI	98557	R\$ 44,27	R\$ 56,44	R\$ 1.403,09	0,35%
3.1.6	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	m³	3,39	SINAPI	93382	R\$ 26,32	R\$ 33,55	R\$ 113,73	0,03%
3.2	SAPATAS							R\$ 29.187,04	7,25%
3.2.1	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	7,50	SINAPI	93358	R\$ 87,77	R\$ 111,90	R\$ 839,25	0,21%
3.2.2	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_01/2024	m²	5,00	SINAPI	96617	R\$ 22,08	R\$ 28,15	R\$ 140,75	0,03%
3.2.3	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA PARA EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK = 25 MPa.	m³	7,50	Próprio	1	R\$ 2.923,45	R\$ 3.727,39	R\$ 27.955,42	6,95%
3.2.4	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	m³	7,50	SINAPI	93382	R\$ 26,32	R\$ 33,55	R\$ 251,62	0,06%
4	ESTRUTURA METÁLICA							R\$ 215.133,11	53,47%
4.1	PILARES TRELIÇADOS E EM PERFIL H							R\$ 49.400,03	12,28%
4.1.1	ESTRUTURA TRELICA EM ACO PREPINTADO PARA COBERTURA(10,kg/m2)	m²	10,32	SBC	100060	R\$ 375,05	R\$ 478,18	R\$ 4.934,81	1,23%
4.1.2	PILAR OU VIGA METÁLICA PERFIL LAMINADO OU SOLDADO EM AÇO ESTRUTURAL, COM CONEXÕES SOLDADAS, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020_PA	KG	1224,60	Próprio	2	R\$ 28,48	R\$ 36,31	R\$ 44.465,22	11,05%
4.2	VIGAS TRELIÇADAS E EM PERFIL H							R\$ 135.366,84	33,64%
4.2.1	ESTRUTURA TRELICA EM ACO PREPINTADO PARA COBERTURA(10,kg/m2)	m²	47,04	SBC	100060	R\$ 375,05	R\$ 478,18	R\$ 22.493,58	5,59%
4.2.2	PILAR OU VIGA METÁLICA PERFIL LAMINADO OU SOLDADO EM AÇO ESTRUTURAL, COM CONEXÕES SOLDADAS, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020_PA	KG	3108,60	Próprio	2	R\$ 28,48	R\$ 36,31	R\$ 112.873,26	28,05%
4.3	LAJES							R\$ 30.366,24	7,55%
4.3.1	LAJE PRE-FABRIC STEEL DECK 75 12CM C.U.MANUAL.30MPa+TELAQ283	m²	58,40	SBC	040495	R\$ 407,82	R\$ 519,97	R\$ 30.366,24	7,55%
5	ALVENARIA DE VEDAÇÃO							R\$ 8.895,87	2,21%
5.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	33,29	SINAPI	103332	R\$ 121,07	R\$ 154,36	R\$ 5.138,33	1,28%
5.2	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	66,58	SINAPI	98557	R\$ 44,27	R\$ 56,44	R\$ 3.757,54	0,93%
6	COBERTURA							R\$ 32.671,43	8,12%
6.1	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	79,60	SINAPI	94216	R\$ 188,93	R\$ 240,88	R\$ 19.174,04	4,77%
6.2	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	79,60	SINAPI	92580	R\$ 46,27	R\$ 58,99	R\$ 4.695,60	1,17%
6.3	Cumeeira termoacústica	m	14,60	ORSE	9077	R\$ 153,29	R\$ 195,44	R\$ 2.853,42	0,71%
6.4	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	12,50	SINAPI	94231	R\$ 45,63	R\$ 58,17	R\$ 727,12	0,18%
6.5	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	29,20	SINAPI	94229	R\$ 140,25	R\$ 178,81	R\$ 5.221,25	1,30%
7	REVESTIMENTOS DE PAREDES							R\$ 3.071,14	0,76%
7.1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	66,58	SINAPI	87905	R\$ 8,36	R\$ 10,65	R\$ 709,03	0,18%
7.2	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	66,58	SINAPI	87547	R\$ 27,83	R\$ 35,48	R\$ 2.362,11	0,59%
8	REVESTIMENTOS DE PISOS							R\$ 18.692,36	4,65%
8.1	PALCO							R\$ 12.046,16	2,99%
8.1.1	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	m²	58,40	SINAPI	87632	R\$ 50,27	R\$ 64,09	R\$ 3.742,85	0,93%
8.1.2	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES INTERNOS, COM ESPESSURA DE 8 MM, INCLUSO MISTURA EM BETONEIRA, COLOCAÇÃO DAS JUNTAS, APLICAÇÃO DO PISO, 4 POLIMENTOS COM POLITRIZ, ESTUCAMENTO, SELADOR E CERA. AF_06/2022	m²	58,40	SINAPI	104162	R\$ 111,52	R\$ 142,18	R\$ 8.303,31	2,06%
8.2	TROCA DE CALÇAMENTO (ÁREAS DEMOLIDAS PARA ESCAVAÇÃO DE FUNDAÇÃO)							R\$ 6.646,20	1,65%
8.2.1	REMOÇÃO DE PISO DE BLOCO INTERTRAVADO OU DE PEDRA PORTUGUESA, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	20,00	SINAPI	97635	R\$ 17,93	R\$ 22,86	R\$ 457,20	0,11%
8.2.2	PISO EM PEDRA CATETÉ ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA SECA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:3, REJUNTADO COM CIMENTO COMUM. AF_05/2020	m²	20,00	SINAPI	101090	R\$ 242,71	R\$ 309,45	R\$ 6.189,00	1,54%
9	PINTURA							R\$ 13.334,58	3,31%
9.1	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	m²	66,58	SINAPI	88415	R\$ 3,95	R\$ 5,03	R\$ 334,87	0,08%
9.2	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	m²	66,58	SINAPI	96135	R\$ 29,20	R\$ 37,23	R\$ 2.478,62	0,62%
9.3	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA COR. AF_03/2024	m²	66,58	SINAPI	88423	R\$ 27,56	R\$ 35,13	R\$ 2.338,81	0,58%
9.4	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	m²	126,19	SINAPI	100760	R\$ 50,86	R\$ 64,84	R\$ 8.182,28	2,03%
10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							R\$ 3.688,14	0,92%
10.1	LUMINÁRIAS							R\$ 1.356,60	0,34%
10.1.1	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 98 W ATÉ 137 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025_PS	UN	3,00	SINAPI	101657	R\$ 354,67	R\$ 452,20	R\$ 1.356,60	0,34%

PREFEITURA DE
BARRA
DO CORDA
CEARÁ
TRABALHANDO PARA TODOS
COM RESPEITO E CIDADANIA!

Obra/Projeto:
AMPLIAÇÃO DE CONCHA ACÚSTICA DO ESPAÇO CULTURAL NO MUNICÍPIO DE BARRA DO CORDA - MA
Local / Implantação:
BAIRRO TREZIDELA, BARRA DO CORDA - MA

Proponente:
PREFEITURA DE BARRA DO
CORDA - MA

Data:
26/11/2025

Encargos Sociais:
90.08%(HORA) 52.02%(MÊS)

REFERÊNCIA:
SINAPI - 09/2025 - Maranhão
SBC - 11/2025 - Maranhão
ORSE - 11/2024 - Sergipe

Item	Descrição	Unid.	Quant.	B.D	COD.	Preço unitário Sem BDI (R\$)		Preço unitário Com BDI (R\$)		Preço total Com BDI (R\$)	Peso (%)
10.2	CABO DE COBRE									R\$ 597,12	0.15%
10.2.1	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	96,00	SINAPI	91926	R\$	4,88	R\$	6,22	R\$ 597,12	0,15%
10.3	ELETRODUTOS									R\$ 1.464,12	0.36%
10.3.1	ELETRODUTO RÍGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	M	48,00	SINAPI	95727	R\$	21,19	R\$	27,01	R\$ 1.296,48	0,32%
10.3.2	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	8,00	SINAPI	95740	R\$	8,05	R\$	10,26	R\$ 82,08	0,02%
10.3.3	CONDULETE DE PVC, TIPO E, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 25 MM (3/4"	UN	3,00	SINAPI	104396	R\$	22,37	R\$	28,52	R\$ 85,56	0,02%
10.4	DISPOSITIVOS DE PROTEÇÃO									R\$ 270,30	0.07%
10.4.1	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	SINAPI	93653	R\$	10,88	R\$	13,87	R\$ 13,87	0,00%
10.4.2	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	SINAPI	93674	R\$	132,72	R\$	169,21	R\$ 169,21	0,04%
10.4.3	DISPOSITIVO DPS 20KA-175V OU 275V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	SINAPI	106027	R\$	68,41	R\$	87,22	R\$ 87,22	0,02%
11	DIVERSOS									R\$ 23.953,41	5.95%
11.1	Placa de inauguração em alumínio fundido em braille com 0.50 x 0.70 m	un	1,00	ORSE	10360	R\$	2.139,94	R\$	2.728,42	R\$ 2.728,42	0,68%
11.2	Revestimento metálico em alumínio composto (Alucobond ou similar) dobrado, e=0,3mm, na cor cobre, 1,00 nx 1,00m, exclusive estrutura metálica - fornecimento e montagem	m²	56,28	ORSE	11099	R\$	260,11	R\$	331,64	R\$ 18.664,69	4,64%
11.3	LETREIRO PARA IDENTIFICACAO DE LOJA-CHAPA GALV.#26 COMPL.	m²	5,00	SBC	111231	R\$	401,62	R\$	512,06	R\$ 2.560,30	0,64%
12	SERVIÇOS FINAIS									R\$ 260,60	0.06%
12.1	Limpeza geral	m²	87,45	ORSE	2450	R\$	2,34	R\$	2,98	R\$ 260,60	0,06%
VALOR TOTAL DA OBRA COM BDI =====>										402.360,69	100%

Memória de Cálculo



Obra/Projeto:
AMPLIAÇÃO DE CONCHA ACÚSTICA DO ESPAÇO CULTURAL NO MUNICÍPIO DE BARRA DO CORDA - MA

Local / Implantação:
BAIRRO TREZIDELA, BARRA DO CORDA - MA

Proponente:
PREFEITURA DE BARRA DO CORDA - MA

Data:
26/11/2025

BDI:
27,50%

Encargos Sociais:
90.08%(HORA) 52.02%(MÊS)

REFERÊNCIA:
SINAPI - 09/2025 - Maranhão
SBC - 11/2025 - Maranhão
ORSE - 11/2024 - Sergipe

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANTIDADES												ST	TOTAL
			LARG	COMP	ALT	PROF	ESP	A	VOL	EMPOL	PE	PESP	QUANT			
10.3.3	CONDULETE DE PVC, TIPO E, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 25 MM (3/4"	UN											3,00		3,00	
10.4	DISPOSITIVOS DE PROTEÇÃO															
10.4.1	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 07/2025	UN											1,00		1,00	
10.4.2	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 07/2025	UN											1,00		1,00	
10.4.3	DISPOSITIVO DPS 20KA-175V OU 275V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 07/2025	UN											1,00		1,00	
11	DIVERSOS															
11.1	Placa de inauguração em alumínio fundido em braille com 0.50 x 0.70 m	un											1,00		1,00	
11.2	Revestimento metálico em alumínio composto (Alucobond ou similar) dobrado, e=0,3mm, na cor cobre, 1,00 nx 1,00m, exclusive estrutura metálica - fornecimento e montagem	m²							56,28						56,28	
11.3	LETREIRO PARA IDENTIFICACAO DE LOJA-CHAPA GALV.#26 COMPL	m²							5,00						5,00	
12	SERVIÇOS FINAIS															
12.1	Limpeza geral	m²							87,45						87,45	

Cronograma Físico / Financeiro



I. Informações Gerais

Obra/Projeto:
AMPLIAÇÃO DE CONCHA ACÚSTICA DO ESPAÇO CULTURAL NO MUNICIPIO DE BARRA DO CORDA - MA

Proponente:
PREFEITURA DE BARRA DO CORDA - MA

Local / Implantação:
BAIRRO TREZIDELA, BARRA DO CORDA - MA

Data:
26/11/2025

ITEM	DESCRIÇÃO	MÊS 01	MÊS 02	MÊS 03	TOTAL COM BDI
1	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	R\$ 8.802,37	R\$ 8.776,02	R\$ 8.776,02	R\$ 26.354,40
		33,40%	33,30%	33,30%	
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 12.395,75			R\$ 12.395,75
		100,00%			
3	INFRAESTRUTURA	R\$ 43.909,90			R\$ 43.909,90
		100,00%			
4	ESTRUTURA METÁLICA	R\$ 64.539,93	R\$ 129.079,87	R\$ 21.513,31	R\$ 215.133,11
		30%	60%	10%	
5	ALVENARIA DE VEDAÇÃO			R\$ 8.895,87	R\$ 8.895,87
				100,00%	
6	COBERTURA			R\$ 32.671,43	R\$ 32.671,43
				100%	
7	REVESTIMENTOS DE PAREDES			R\$ 3.071,14	R\$ 3.071,14
				100,00%	
8	REVESTIMENTOS DE PISOS			R\$ 18.692,36	R\$ 18.692,36
				100%	
9	PINTURA			R\$ 13.334,58	R\$ 13.334,58
				100,00%	
10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS			R\$ 3.688,14	R\$ 3.688,14
				100%	
11	DIVERSOS			R\$ 23.953,41	R\$ 23.953,41
				100,00%	
12	SERVIÇOS FINAIS			R\$ 260,60	R\$ 260,60
				100%	
TOTAL		MÊS 01	MÊS 02	MÊS 03	PESO
		R\$ 129.647,95	R\$ 137.855,88	R\$ 134.856,86	100%
		32,22%	34,26%	33,52%	

I. Informações Gerais

Obra/Projeto: AMPLIAÇÃO DE CONCHA ACÚSTICA DO ESPAÇO CULTURAL NO MUNICÍPIO DE BARRA DO CORDA - MA	Proponente: PREFEITURA DE BARRA DO CORDA - MA	BDI: 27,50%	REFERÊNCIA: SINAPI -11/2023 - MA SBC - 12/2023 - MA ORSE - 10/2024 - SE SICRO3 - 07/2023 - MA
Local / Implantação: BARRA DO CORDA - MA	Data: 26/11/2025	Encargos Sociais: 90.08%(HORA) 52.02%(MÊS)	

Item	DESCRIÇÃO	Unid.	Quant.	Custo Unitário (com BDI)		Custo Total (com BDI)		PESO	ACUMULADO
4.2.2	PILAR OU VIGA METÁLICA PERFIL LAMINADO OU SOLDADO EM AÇO ESTRUTURAL, COM CONEXÕES SOLDADAS, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020_PA	KG	3.108,60	R\$	36,31	R\$	112.873,26	28,05%	28,05%
4.1.2	PILAR OU VIGA METÁLICA PERFIL LAMINADO OU SOLDADO EM AÇO ESTRUTURAL, COM CONEXÕES SOLDADAS, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020_PA	KG	1.224,60	R\$	36,31	R\$	44.465,22	11,05%	39,10%
4.3.1	LAJE PRE-FABRIC STEEL DECK 75 12CM C.U.MANUAL.30MPA+TELAQ283	m²	58,40	R\$	519,97	R\$	30.366,24	7,55%	46,65%
3.2.3	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA PARA EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK = 25 MPA.	m³	7,50	R\$	3.727,39	R\$	27.955,42	6,95%	53,60%
4.2.1	ESTRUTURA TRELICA EM ACO PREPINTADO PARA COBERTURA(10,kg/m2)	m²	47,04	R\$	478,18	R\$	22.493,58	5,59%	59,19%
6.1	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	79,60	R\$	240,88	R\$	19.174,04	4,77%	63,95%
11.2	Revestimento metálico em alumínio composto (Alucobond ou similar) dobrado, e=0,3mm, na cor cobre, 1,00 nx 1,00m, exclusive estrutura metálica - fornecimento e montagem	m²	56,28	R\$	331,64	R\$	18.664,69	4,64%	68,59%
1.1	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	120,00	R\$	147,14	R\$	17.656,80	4,39%	72,98%
3.1.4	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA PARA EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK = 25 MPA.	m³	3,39	R\$	3.727,39	R\$	12.635,85	3,14%	76,12%
2.2	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024	m²	73,75	R\$	119,72	R\$	8.829,35	2,19%	78,32%
1.2	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	240,00	R\$	36,24	R\$	8.697,60	2,16%	80,48%
8.1.2	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES INTERNOS, COM ESPESSURA DE 8 MM, INCLUSO MISTURA EM BETONEIRA, COLOCAÇÃO DAS JUNTAS, APLICAÇÃO DO PISO, 4 POLIMENTOS COM POLITRIZ, ESTUCAMENTO, SELADOR E CERA. AF_06/2022	m²	58,40	R\$	142,18	R\$	8.303,31	2,06%	82,54%
9.4	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	m²	126,19	R\$	64,84	R\$	8.182,28	2,03%	84,58%
8.2.2	PISO EM PEDRA CATETÉ ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA SECA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:3, REJUNTADO COM CIMENTO COMUM. AF_05/2020	m²	20,00	R\$	309,45	R\$	6.189,00	1,54%	86,11%
6.5	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	29,20	R\$	178,81	R\$	5.221,25	1,30%	87,41%
5.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	33,29	R\$	154,36	R\$	5.138,33	1,28%	88,69%
4.1.1	ESTRUTURA TRELICA EM ACO PREPINTADO PARA COBERTURA(10,kg/m2)	m²	10,32	R\$	478,18	R\$	4.934,81	1,23%	89,91%
6.2	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	79,60	R\$	58,99	R\$	4.695,60	1,17%	91,08%
5.2	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	66,58	R\$	56,44	R\$	3.757,54	0,93%	92,02%
8.1.1	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CEMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	m²	58,40	R\$	64,09	R\$	3.742,85	0,93%	92,95%
2.1	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	6,00	R\$	594,40	R\$	3.566,40	0,89%	93,83%
6.3	Cumeeira termoacústica	m	14,60	R\$	195,44	R\$	2.853,42	0,71%	94,54%
11.1	Placa de inauguração em alumínio fundido em braille com 0.50 x 0.70 m	un	1,00	R\$	2.728,42	R\$	2.728,42	0,68%	95,22%
11.3	LETREIRO PARA IDENTIFICACAO DE LOJA-CHAPA GALV.#26 COMPL.	m²	5,00	R\$	512,06	R\$	2.560,30	0,64%	95,86%
9.2	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	m²	66,58	R\$	37,23	R\$	2.478,62	0,62%	96,47%
7.2	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	66,58	R\$	35,48	R\$	2.362,11	0,59%	97,06%
9.3	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA COR. AF_03/2024	m²	66,58	R\$	35,13	R\$	2.338,81	0,58%	97,64%
3.1.5	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	24,86	R\$	56,44	R\$	1.403,09	0,35%	97,99%
10.1.1	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 98 W ATÉ 137 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025_PS	UN	3,00	R\$	452,20	R\$	1.356,60	0,34%	98,33%
10.3.1	ELETRODUTO RÍGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	M	48,00	R\$	27,01	R\$	1.296,48	0,32%	98,65%
3.2.1	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	7,50	R\$	111,90	R\$	839,25	0,21%	98,86%
6.4	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	12,50	R\$	58,17	R\$	727,12	0,18%	99,04%
7.1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	66,58	R\$	10,65	R\$	709,03	0,18%	99,21%
10.2.1	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	96,00	R\$	6,22	R\$	597,12	0,15%	99,36%
8.2.1	REMOÇÃO DE PISO DE BLOCO INTERTRAVADO OU DE PEDRA PORTUGUESA, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	20,00	R\$	22,86	R\$	457,20	0,11%	99,48%
3.1.2	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	3,39	R\$	111,90	R\$	379,34	0,09%	99,57%
9.1	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	m²	66,58	R\$	5,03	R\$	334,87	0,08%	99,65%
12.1	Limpeza geral	m²	87,45	R\$	2,98	R\$	260,60	0,06%	99,72%

I. Informações Gerais

Obra/Projeto: AMPLIAÇÃO DE CONCHA ACÚSTICA DO ESPAÇO CULTURAL NO MUNICÍPIO DE BARRA DO CORDA - MA	Proponente: PREFEITURA DE BARRA DO CORDA - MA	BDI: 27,50%	REFERÊNCIA: SINAPI -11/2023 - MA SBC - 12/2023 - MA ORSE - 10/2024 - SE SICRO3 - 07/2023 - MA
Local / Implantação: BARRA DO CORDA - MA	Data: 26/11/2025	Encargos Sociais: 90.08%(HORA) 52.02%(MÊS)	

Item	DESCRIÇÃO	Unid.	Quant.	Custo Unitário (com BDI)		Custo Total (com BDI)		PESO	ACUMULADO
3.2.4	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	m³	7,50	R\$	33,55	R\$	251,62	0,06%	99,78%
3.1.3	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_01/2024	m²	6,78	R\$	28,15	R\$	190,85	0,05%	99,83%
10.4.2	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	R\$	169,21	R\$	169,21	0,04%	99,87%
3.2.2	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_01/2024	m²	5,00	R\$	28,15	R\$	140,75	0,03%	99,90%
3.1.6	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	m³	3,39	R\$	33,55	R\$	113,73	0,03%	99,93%
10.4.3	DISPOSITIVO DPS 20KA-175V OU 275V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	R\$	87,22	R\$	87,22	0,02%	99,95%
10.3.3	CONDULETE DE PVC, TIPO E, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 25 MM (3/4"	UN	3,00	R\$	28,52	R\$	85,56	0,02%	99,98%
10.3.2	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	8,00	R\$	10,26	R\$	82,08	0,02%	100,00%
10.4.1	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	R\$	13,87	R\$	13,87	0,00%	100,00%

Planilha Orçamentária - composições



I. Informações Gerais

Obra/Projeto: AMPLIAÇÃO DE CONCHA ACÚSTICA DO ESPAÇO CULTURAL NO MUNICÍPIO DE BARRA DO CORDA - MA	Proponente: PREFEITURA DE BARRA DO CORDA - MA	BDI: 27,50%	REFERÊNCIA: SINAPI - 09/2025 - Maranhão SBC - 11/2025 - Maranhão ORSE - 11/2024 - Sergipe
Local / Implantação: BAIRRO TREZIDELA, BARRA DO CORDA - MA	Data: 26/11/2025	Encargos Sociais: 90.08%(HORA) 52.02%(MÊS)	

RELATÓRIO DE COMPOSIÇÕES DE CUSTOS UNITÁRIOS

1	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA PARA EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK = 25 MPA.					M³
---	--	--	--	--	--	----

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA						
	MATERIAL	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	
SINAPI	96544	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	0,37	17,92	6,55
SINAPI	96542	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²	0,70	99,63	70,12
SINAPI	92765	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 20,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	4,69	10,27	48,17
SINAPI	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1,08	12,47	13,41
SINAPI	103675	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	m³	0,92	755,41	694,92
SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	22,39	11,11	248,79
SINAPI	92764	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	2,67	9,03	24,12
SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	3,05	14,14	43,06
SINAPI	104920	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	1,61	10,86	17,45
SINAPI	96545	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	0,19	16,11	3,11
SINAPI	92760	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	2,96	13,31	39,39
SINAPI	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	2,93	14,08	41,26
SINAPI	103672	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	m³	0,14	754,92	102,56
SINAPI	92769	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	14,65	12,79	187,35
SINAPI	96543	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	0,21	19,94	4,23
SINAPI	92451	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	2,84	208,95	593,41
SINAPI	92770	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	7,44	11,97	89,09
SINAPI	96557	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	m³	0,04	839,60	37,13
SINAPI	92768	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	8,49	13,61	115,55
SINAPI	92415	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	0,85	146,67	124,92
SINAPI	92510	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE LAJE MACIÇA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	5,10	66,05	336,94
SINAPI	92763	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	8,77	9,34	81,93

EQUIPAMENTO	MÃO-DE-OBRA	MATERIAL	SERV. TERCEIRO	CUSTO TOTAL	
RESUMO DA COMPOSIÇÃO	0,00	0,00	2923,45	0,00	R\$ 2.923,45

2	PILAR OU VIGA METÁLICA PERFIL LAMINADO OU SOLDADO EM AÇO ESTRUTURAL, COM CONEXÕES SOLDADAS, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020_PA					KG
---	---	--	--	--	--	----

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA						
	MATERIAL	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	
SINAPI	88240	AJUDANTE DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,03	21,71	0,65
SINAPI	88317	SOLDADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,10	28,47	2,85
SINAPI	100716	JATEAMENTO ABRASIVO COM GRANALHA DE AÇO EM PERFIL METÁLICO EM FÁBRICA. AF_01/2020	m²	0,03	24,34	0,73
SINAPI	93287	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPULIDO, COM LANÇA TELESÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - CHP DIURNO. AF_03/2016	CHP	0,03	351,66	10,55

Planilha Orçamentária - composições



I. Informações Gerais

Obra/Projeto: AMPLIAÇÃO DE CONCHA ACÚSTICA DO ESPAÇO CULTURAL NO MUNICÍPIO DE BARRA DO CORDA - MA	Proponente: PREFEITURA DE BARRA DO CORDA - MA	BDI: 27,50%	REFERÊNCIA: SINAPI - 09/2025 - Maranhão SBC - 11/2025 - Maranhão ORSE - 11/2024 - Sergipe
Local / Implantação: BAIRRO TREZIDELA, BARRA DO CORDA - MA	Data: 26/11/2025	Encargos Sociais: 90.08%(HORA) 52.02%(MÊS)	

RELATÓRIO DE COMPOSIÇÕES DE CUSTOS UNITÁRIOS

SINAPI	100719	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	m²	0,02	10,39	0,21
SINAPI	88278	MONTADOR DE ESTRUTURAS METÁLICAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,01	22,76	0,11
SINAPI	93288	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - CHI DIURNO. AF_03/2016	CHI	0,01	179,01	1,79
SINAPI	00043082	PERFIL "I" OU "W" EM ACO LAMINADO, QUAISQUER DIMENSOES	KG	1,09	10,00	10,91
SINAPI	00010997	ELETRODO REVESTIDO AWS - E7018, DIAMETRO IGUAL A 4,00 MM	KG	0,01	22,00	0,22
SINAPI	00001333	CHAPA DE ACO GROSSA, ASTM A36, E = 1/2" (12,70 MM) 99,59 KG/M2	KG	0,06	7,93	0,48

	EQUIPAMENTO	MÃO-DE-OBRA	MATERIAL	SERV. TERCEIRO	CUSTO TOTAL	
RESUMO DA COMPOSIÇÃO	0,00	3,49	24,99	0,00	R\$	28,48

CÁLCULO DO BDI



PROPONENTE / TOMADOR

PREFEITURA DE BARRA DO CORDA - MA

OBJETO

AMPLIAÇÃO DE CONCHA ACÚSTICA DO ESPAÇO CULTURAL NO MUNICÍPIO DE BARRA DO CORDA - MA

TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO

Construção e Reforma de Edifícios

DESONERAÇÃO

SIM

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:

100,00%

Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):

5,00%

Itens	Siglas	% Adotado	Situação	1º Quartil	Médio	3º Quartil
Administração Central	AC	3,00%	-	3,00%	4,00%	5,50%
Seguro e Garantia	SG	0,80%	-	0,80%	0,80%	1,00%
Risco	R	0,97%	-	0,97%	1,27%	1,27%
Despesas Financeiras	DF	0,59%	-	0,59%	1,23%	1,39%
Lucro	L	6,16%	-	6,16%	7,40%	8,96%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%	-	3,65%	3,65%	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	5,00%	-	0,00%	2,50%	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - Desoneração)	CPRB	3,60%	OK	0,00%	3,60%	3,60%
BDI COM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	27,50%	OK	20,34%	22,12%	25,00%
BDI COM desoneração		27,50%				

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI.DES = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo para Construção e Reforma de Edifícios, é de 100%, com a respectiva alíquota de 5%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi COM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

BAIRRO TREZIDELA, BARRA DO CORDA - MA

Local

quarta-feira, 26 de novembro de 2025

Data

Nome: ARMANDO AUGUSTO DA SILVEIRA

Título: Engenheiro Civil

CREA/CAU: CREA/MA: 111830685-6

Responsável Técnico

ENCARGOS SOCIAIS



MARANHÃO - VIGÊNCIA A PARTIR DE 01/2025

MARANHÃO - VIGÊNCIA A PARTIR DE 01/2025			
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO	
		HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A			
A1	INSS	5,00%	5,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
A	TOTAL	21,80%	21,80%
GRUPO B			
B1	Repouso semanal remunerado	17,88%	não incide
B2	Feriados	3,95%	não incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,86%	0,65%
B4	13º Salário	10,97%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,73%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,56%	não incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,07%
B9	Férias Gozadas	11,16%	8,48%
B10	Sálario Maternidade	0,03%	0,03%
B	TOTAL	47,31%	18,17%
GRUPO C			
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,55%	3,46%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,08%
C3	Férias Indenizadas	3,17%	2,41%
C4	Depósito de Recisão Sem justa Causa	2,60%	1,98%
C5	Indenização Adicional	0,38%	0,29%
C	TOTAL	10,81%	8,22%
GRUPO D			
D1	Reincidência do Grupo A sobre o Grupo B	9,77%	3,54%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio indenizado	0,39%	0,29%
D	TOTAL	10,16%	3,83%
TOTAL (A+B+C+D)		90,08%	52,02%